Отчет инвестиционного уполномоченного
Грязовецкого муниципального района
Крутиковой Ларисы Николаевны
за 2020 год

1. Муниципальные правовые акты, свидетельствующие о назначении инвестиционного уполномоченного, создании рабочих групп по развитию инвестиционного потенциала муниципального образования.

Постановлением главы Грязовецкого муниципального района от 16.10.2012 № 137 (с изменением от 11.02.2013 №27, от 13.05.2015 №84, от 03.02.2020 №11) создан Координационный совет по развитию инвестиционного потенциала в Грязовецком муниципальном районе.

Постановлением главы Грязовецкого муниципального района от 24.08.2012 № 115 (с изменением от 05.11.2014 №160) «Об инвестиционном уполномоченном в Грязовецком муниципальном районе» Крутикова Лариса Николаевна, первый заместитель руководителя администрации района, назначена инвестиционным уполномоченным в Грязовецком муниципальном районе.

Решением Земского Собрания района от 28.11.2013 №87 утверждено Положение об инвестиционной деятельности на территории Грязовецкого муниципального района, которым определено правовое оформление отношений между инвесторами и органами местного самоуправления района, а также формы стимулирования и муниципальные гарантии инвестиционной деятельности на территории района.

Решением Земского Собрания района от 30.08.2018 №63 утверждено Положение о муниципально-частном партнерстве в Грязовецком муниципальном районе.

Решением Земского Собрания района от 30.08.2018 №71 утвержден Порядок заключения концессионных соглашений в отношении муниципального имущества Грязовецкого муниципального района Вологодской области.

Распоряжение Управления по имущественным и земельным отношениям Грязовецкого муниципального района от 24.01.2019 №133-р «Об утверждении перечня объектов в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2019 году».

Порядок формирования перечня объектов, в отношении которых планируется заключение соглашений о муниципально-частном партнерстве утвержден постановлением администрации Грязовецкого муниципального района от 31.08.2018 № 343.

Решение Земского Собрания района от 18.02.2016 №13 (с изменениями от 25.07.2019 №53) «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизе нормативных правовых актов Грязовецкого муниципального района».

Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 29.08.2019 года №410 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Грязовецкого муниципального

района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности».

Порядок осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности района и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность района утвержден постановлением администрации Грязовецкого муниципального района от 10.05.2016 № 217.

Порядок принятия решения о предоставлении субсидий из бюджета района бюджетным и автономным учреждениям района, муниципальным предприятиям на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Грязовецкого муниципального района или на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность района и предоставления указанных субсидий утвержден постановлением администрации Грязовецкого муниципального района от 27.09.2018 № 386.

Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 27.09.2018 № 387 (с изменениями от 20.02.2019 №60) «О создании Комиссии по рассмотрению эффективности инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета района».

В соответствии со статьей 14 Федерального Закона от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» постановлением администрации Грязовецкого муниципального района от 27.05.2016 №301 (с изменениями от 29.01.2019 № 23) утвержден Порядок проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета района, на предмет эффективности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета района.

Основные приоритеты и принципы инвестиционной политики района определены в Стратегии социально-экономического развития Грязовецкого района до 2030 года (утверждена решением Земского Собрания Грязовецкого муниципального района от 12.12.2018 № 113).

2. Мероприятия, проведенные под руководством инвестиционного уполномоченного района, направленные на развитие инвестиционного потенциала района.

Крутикова Л.Н., первый заместитель руководителя администрации района, инвестиционный уполномоченный, Вандышева Л.А., начальник управления социально-экономического развития района администрации района принимали участие в стажировке инвестиционных уполномоченных муниципальных образований области (21-22 октября 2020 года, г. Вологда).

В течение 2020 года под руководством инвестиционного уполномоченного проведено 3 заседания районного Совета по развития малого и среднего предпринимательства в районе.

4 марта 2020 года состоялось расширенное заседание Совета, на котором рассматривались следующие вопросы:

- об инвестиционном проекте «Строительство фанерного завода в п.Вохтога»; о потребности развития сферы бытовых услуг и общественного питания для населе-

ния п.Вохтога (присутствовали представители ООО «Плитвуд» и АО «Группа компаний «Вологодские Лесопромышленники»);

- о возможности создание рыбоводных хозяйств на территории Грязовецкого района, о мерах государственной поддержки рыбоводных хозяйств (присутствовал представитель Департамента сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Вологодской области);

- о выгодных схемах финансирования бизнес-проектов в 2020 году (присутствовал представитель МКК ВО «Фонд ресурсной поддержки малого и среднего предпринимательства»);

- как юридическому лицу сэкономить на оплате электроэнергии, подготовиться к изменениям в законодательстве и заработать: резервируемая мощность, агрегатор спроса, ЭДО, безучётное потребление, ценовые категории (присутствовали представители ООО «Северная сбытовая компания»);

- о формировании сведений о трудовой деятельности в электронном виде (присутствовал начальник ГУ Управления Пенсионного фонда РФ в Грязовецком районе Вологодской области (межрайонное);

- об инструментах поддержки и продвижения субъектов малого и среднего предпринимательства (присутствовал вице-президент Вологодской торгово-промышленной палаты).

14 июля 2020 года проведено второе заседание Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Грязовецком муниципальном районе, на котором рассматривались следующие вопросы: о принятых мерах муниципальной поддержки субъектов МСП в районе в 2020 году; о предоставлении субсидий на развитие мобильной торговли в малонаселенных и (или) труднодоступных населенных пунктах района и предоставлении субсидии на приобретение специализированного автотранспорта для развития мобильной торговли в 2020 году; об установлении срока приема документов от субъектов малого и среднего предпринимательства на предоставление грантов в форме субсидий на создание собственного дела в 2020 году; о разработке муниципальной программы «Поддержка малого и среднего предпринимательства в Грязовецком муниципальном районе на 2021-2025 годы»; о реализации уникальной услуги «Агентская сеть» ПАО Сбербанк.

23 декабря 2020 года проведено третье заседание Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Грязовецком муниципальном районе, на котором рассматривались следующие вопросы:

- об изменениях в налогообложении малого бизнеса с 1 января 2021 года;

- о мерах финансовой поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в 2021 году, о муниципальной программе «Поддержка малого и среднего предпринимательства в Грязовецком муниципальном районе на 2021-2025 годы;

- о проведении в 2021 году сплошного федерального статистического наблюдения за деятельностью малого и среднего предпринимательства (экономической переписи малого бизнеса по итогам 2020 года);

- о плане работы районного Совета по развитию МСП на 2021 год.

В 2020 году проведено одно заседание Координационного совета по развитию инвестиционного потенциала Грязовецкого муниципального района.

Рассмотрены вопросы:

- презентация инвестиционного проекта «Вологодский областной военно-патриотический комплекс «Красная звезда»;

- о выполнении «дорожной карты» по передаче транзитной улицы Ленина в г.Грязовец;

- участие района в проекте «Сельский дом культуры»;

- рассмотрение мероприятий «дорожной карты» по строительству модульного ФАПа в д.Плоское;

- о выполнении мероприятий по объекту «Строительство 2-й очереди физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном в г.Грязовец»;

- о завершении работ по объекту «Капитальный ремонт с перепланировкой внутренних помещений хоккейного корта в г.Грязовце»;

- о мероприятиях по газификации населенных пунктов муниципальных образований района на перспективу до 2024 года.

3. Информация о реализованных, реализуемых и потенциально возможных к реализации инвестиционных проектах.

Ведется реестр инвестиционных проектов (приложение 1), реализуемых на территории Грязовецкого района.

Производственная и сельскохозяйственная база района, сложившаяся на протяжении многих лет, выходы к основным рынкам сбыта являются основанием для дальнейшего развития сельского хозяйства и пищевой промышленности. Поэтому основную долю в объеме инвестиций составляют инвестиции в агропромышленном секторе, в промышленном производстве, в транспорте.

В 2020 году в районе осуществлялась реализация более 30 инвестиционных проектов (завершена реализация 14 инвестиционных проектов):

- строительство кормоцеха вне границ д.Шильмяшево (ООО «ПЗ Покровское»), ввод 19.02.2020, площадью 570,4 кв.м;

- строительство телятника для выращивания молодняка КРС на 300 голов вне границ д.Хорошево Грязовецкого района Вологодской области, 2 очередь (ПЗК «Аврора»);

- строительство телятника для ремонтного молодняка КРС на 670 голов (ПЗК «Аврора»);

- реконструкция дворов №2 и №3 комплекса Барское с галереями и молочным блоком (ПЗК «Аврора»);

- строительство животноводческой фермы на 2000 гол. (АО Племзавод «Заря»);

- строительство зерносушильного комплекса и комбикормового цеха (ПЗК им. 50 лет СССР);

- строительство телятника на 200 голов (ПЗК им. 50 лет СССР);

- строительства зерносушильного комплекса и цеха по приготовлению кормов (АО Племзавод «Заря»);

- модернизация цеха по приготовлению кормов (АО Племзавод «Заря»);

- строительство здания репродуктора с переходной галерей (Вологодский филиал АО «Шувалово», ввод 26.06.2020;

- комплексная реконструкция предприятия (ОАО «Северное Молоко»), (строительство здания под оборудование физико-химической очистки, реконструкция аэротенков железобетонных, реконструкция основного производственного корпуса);

- строительство второй очереди ФОКа в г.Грязовце (строительство плоскостных сооружений);

- строительство цеха по производству строительных материалов в г.Грязовце (ООО «Лес-35»), ввод 13.04.2020, площадью 191,9 кв.м;

- строительство цеха сушки пиломатериалов в д.Юрово (ООО «Тэкта»);

- строительство производственного комплекса в г.Грязовец (ООО «Белка»);

- строительство собственной газовой паровой котельной в цехе импрегнирования (ООО «ВохтогаЛесДрев»);

- модернизация участков производства плёнки облицовочной и смоловарения (ООО «ВохтогаЛесДрев»);

- установка новой линии импрегнирования (ООО «ВохтогаЛесДрев»);

- строительство магазина в с.Минькино (ИП Антипина Е.М.), ввод 02.12.2020, площадью 96 кв.м.;

- строительство магазина в с.Минькино (ИП Лазарева Е.В.);

- реконструкция детского сада под жилье в д.Скородумка (ООО «ПЗ Покровское»), ввод 09.06.2020, площадью 975,3 кв.м;

- строительство производственного комплекса в г.Грязовец (ООО «Белка»), ввод 02.07.2020, площадью 9700,0 кв.м;

- строительство военно-патриотического парка (ООО «ССК Ред стар»).

4. Информация об инвестиционных площадках района

На сайте района размещен реестр инвестиционных площадок. Всего 37 инвестиционных площадок, в том числе для сельского хозяйства – 11, для строительства объектов придорожного сервиса и туризма – 6, для торговли и бытового обслуживания – 5, для промышленного производства - 4, для строительства жилья – 4, для складирования леса – 4, прочие – 3. Инвестиционный паспорт района за 2020 год в актуальном состоянии размещен на сайте района.

5. Выявленные проблемы, препятствующие реализации инвестиционных проектов и план мероприятий по их устранению, в том числе формы и меры поддержки, применяемые инвестиционным уполномоченным для реализации проектов.

Проблемы:

Устаревшая инфраструктура (нехватка средств, как у бизнеса, так и у бюджета района).

Главным фактором конкурентоспособности становится человеческий капитал. Перед районом стоит задача создания привлекательной для жизни среды. Развитие человеческого капитала также напрямую зависит от доступности жилья и развития социальной сферы - здравоохранения, образования, культуры.

Реализацию инвестиционные проектов могут позволить только действующие организации, имеющие необходимые финансовые ресурсы, или могут получить кредитные ресурсы под залог имущества. Для начинающих предпринимателей получить кредитные ресурсы практически невозможно.

Слабая эффективность работы института оценки регулирующего воздействия в районе.

Отсутствие проектов муниципально-частного партнерства, слабое развитие механизмов концессии.

Имеющиеся инвестиционные площадки не обеспечены необходимой инфраструктурой.

Решения

Эффективно реализовывать мероприятия стратегии социально-экономического развития района на период до 2030 года.

Проводить работу по расширению и систематизации мер поддержки МСП.

Главная задача органов местного самоуправления района заключается в снижении административных барьеров, сокращении сроков и упрощении разрешительных процедур по предоставлению земельных участков, подключению к инженерным сетям.

С целью снижения административной нагрузки на бизнес активно включаться в реализацию мероприятий цифровизации экономики и госуправления.

Району необходимо более активно включаться в областные и федеральные проекты по привлечению в район средств для развития социальной и коммунальной инфраструктуры, улучшению качества предлагаемых инвестиционных площадок.

Привлечение инвестиций в социальную сферу за счет активного использования ГЧП (МЧП), механизмов концессии.

Обновление базы свободных земельных участков, пригодных для реализации инвестиционных проектов (не только муниципальных участков, но и участков в частной собственности). Выявление неиспользуемых мощностей для привлечения инвесторов. Дополнение перечня имущества района, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.

Информирование организаций о сопровождении инвестиционных проектов, о признании инвестиционных проектов приоритетными, а также о налоговых льготах для организаций, реализующих приоритетные инвестиционные проекты.

Еще одним инструментом повышения инвестиционной привлекательности могут стать форумы и выставки. Обеспечение постоянно действующей системы взаимодействия между властью, бизнесом и обществом.

6. Показатели деятельности инвестиционного уполномоченного в Грязовецком муниципальном районе

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2020 год
1.	Количество выявленных инвестиционных проектов за отчетный период[1], планируемых к реализации на территории муниципального района, в том числе внешними инвесторами (из-за пределов района, области, иностранные инвесторы) (Приложение 1, * - инвестиционные проекты, выявленные в 2020 году)	единиц	14
2.	Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя[2]	руб.	142019,5
3.	Число субъектов малого и среднего предпринимательства на 1 тыс. человек населения (с учетом плательщиков налога на профессиональных доход, не являющихся индивидуальными предпринимателями)	единиц	24,1

4.	Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений), поступивших от организаций, реализующих инвестиционные проекты, в общем объеме собственных[3] доходов бюджета муниципального образования области (без учета иных межбюджетных трансфертов)[4]	%	21,88
5.	Количество созданных новых рабочих мест[5] в результате реализации инвестиционных проектов (указать по каждому проекту)	единиц	52 рабочих места (ОАО «Северное Молоко»- 15, ООО «ПЗ Покровское» - 1, ПЗК им.50-летия СССР – 4, ПЗК «Аврора»-1, ООО «Плитвуд» - 5, ООО ТД «Белка» -26)
6.	Наличие инвестиционного паспорта муниципального образования области в актуальном виде	да/нет	да
7.	Наличие веб-страницы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», отражающей инвестиционное развитие района, в актуальном виде (указать ссылки на обновления)	да/нет	да
8.	Количество разработанных паспортов инвестиционных площадок района в актуальном виде [6]	единиц	37
9.	Наличие (отсутствие) жалоб и обращений от инвесторов на действия (бездействие) инвестиционного уполномоченного	единиц	нет
10.	Количество заключенных соглашений в рамках муниципально-частного партнерства, в т.ч. заключенные концессионные соглашения	единиц	нет

Первый заместитель руководителя
администрации района,
Инвестиционный уполномоченный Л.Н. Крутикова